

III-610/2-6

Die Gemeinde Farchant erläßt aufgrund §§ 2 Abs. 1, 8,9 und 10 des Baugesetzbuches -BauGB-, Art. 98 der Bayerischen Bauordnung -BayBO-, der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke -BauNVO- und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Gewerbegebiet Nord" als

Satzung:

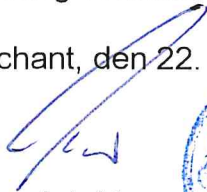
Die Festsetzungen B - Besondere Festsetzungen im Gewerbegebiet Ziffer 3, des Bebauungsplanes, bekanntgemacht am 05.02.1992 wird wie folgt neu gefaßt:

" Das Höchstmaß der baulichen Nutzung wird mit einer Grundflächenzahl (GRZ) von 0,4 und mit einer Baumassenzahl von 2,1 (BMZ) festgesetzt"

Ziff 1.7 der Festsetzung entfällt .

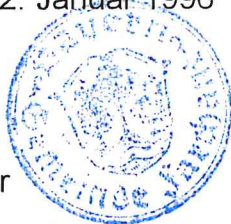
Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes Gewerbegebiet Nord in der Fassung vom Mai 1980.

Farchant, den 22. Januar 1996



Lidl

1. Bürgermeister



Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluß am

09.11.1995

Beteiligungsverfahren nach § 13 BauGB

vom 10.11.1995 bis 11.12.1995

Satzungsbeschluß nach § 10 BauGB

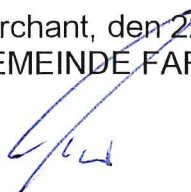
am 21.12.1995

Mit der Bekanntmachung vom 22. Januar 1996 tritt die Bebauungsplanänderung in Kraft (§12 BauGB)

Auf die Rechtsfolgen der §§ 44, 214 und 215 BauGB wurde hingewiesen.

Farchant, den 22. Januar 1996

GEMEINDE FARCHANT



Lidl

1. Bürgermeister