

III-610/2-16

Die Gemeinde Farchant erläßt aufgrund §§ 2 Abs. 1, 8,9 und 10 des Baugesetzbuches -BauGB-, Art. 98 der Bayerischen Bauordnung -BayBO-, der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke -BauNVO- und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Gewerbegebiet an der Partenkirchner Straße" als

Satzung:

Nachfolgend erhält der gültige Bebauungsplan vom 02.09.1966 folgende geänderte Festsetzungen:

Die Festsetzung der Geschößflächenzahl entfällt. An ihrer Stelle gilt:

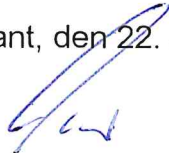
Höchstzulässig ist eine Bebauung mit einer Baumassenzahl von 2,1 BMZ

Höchstzulässige Bebauung der Grundfläche ist 0,4 GRZ

Diese Nutzungsfestsetzungen gelten für den restlichen Teil des Bebauungsplanes, der nicht bereits durch die 1. Änderung vom 22.12.1992 überplant worden ist.

Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes Gewerbegebiet an der Partenkirchner Straße vom September 1966 einschließlich der ersten Änderung vom Dezember 1992.

Farchant, den 22. Januar 1996



L i d l

1. Bürgermeister

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluß am 09.11.1995

Beteiligungsverfahren nach § 13 BauGB vom 10.11.1995 bis 11.12.1995

Satzungsbeschluß nach § 10 BauGB am 21.12.1995

Mit Bekanntmachung vom 22. Januar 1996
tritt die Bebauungsplanänderung in Kraft (§12 BauGB)

Auf die Rechtsfolgen der §§ 44, 214 und 215 BauGB wurde hingewiesen.

Farchant, den 22. Januar 1996
GEMEINDE FARCHANT



L i d l

1. Bürgermeister